



Titolo del corso	Corso Catasto Fabbricati / ONLINE	Codice Corso	ARRM3600
Periodo di svolgimento	7 maggio – 4 giugno 2025	Ore	20 ore
Sede del Corso	Online tramite la piattaforma GoToWebinar	Orario	Mercoledì 14:30 – 18:30
Direzione Scientifica	Arch. Paolo Cianfrocca, Consulente OAR Catasto Arch. Alberto Giampaoli, C.T.F. OAR – Professione		
Tutor	Arch. Nives Barranca, Formazione OAR		

Il presente corso, ha l'intento di fornire cognizioni, per poter effettuare nell'ambito della professione lo svolgimento delle Pratiche Catastali, soprattutto legate alle circostanze inerenti il Nuovo Catasto Edilizio Urbano (N.C.E.U.).

Tra le varie forme, procedure da adottare e causali da utilizzare, l'impegno di docenza avrà lo scopo di illustrare le casistiche maggiormente frequenti e tramite l'ausilio del Vademecum Catastale, verrà finalizzata ad una esercitazione finale collettiva che rappresenterà la conclusione dell'apprendimento del medesimo.

1 lezione	Ore	NORMATIVA E PROCEDURE Le recenti novità normative e le Relative Procedure Applicative in Ambito Catastale; Procedure di Accreditamento del Professionista sulla Piattaforma Sister; Principali funzionalità della Piattaforma Sister.	Architetto Paolo Cianfrocca
Mercoledì 7 maggio 2025	14:30 18:30	IL CATASTO E IL CATASTO FABBRICATI La Visura Catastale; Definizione dell'Unità Immobiliare (Foglio, numero e subalterno); Categorie e Classi Catastali; Denuncia di Nuove Costruzioni e Variazione: Unità Afferenti; Criteri Di Rappresentazione delle Planimetrie Catastali; Elaborato Planimetrico; Elenco Subalterni;	Geometra Daniilo Nardoni

<p>2 lezione</p> <p>Mercoledì 14 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p>Programma Do.C.Fa. 4.00.5. Installazione Software ed Esercitazioni sul Programma Do.C.Fa. 4.00.5. Descrizione del Formato e Caratteristiche del File Autocad *DXF necessarie per il corretto utilizzo nella Procedura Do.C.Fa. 4.00.5.</p> <p>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma Do.C.Fa. 4.00.5. Dichiarazione di un Fabbricato Urbano (dati riguardanti: la Località; Proprietari; Dati del Tecnico). I dati Descrittivi dell'Accatastamento. Validazione e Classamento del Fabbricato. La Rendita Catastale e la Giusta Rappresentazione Grafica. Illustrazione di specifici casi studio.</p>	<p>Architetto Paolo Cianfrocca</p> <p>Geometra Danilo Nardoni</p>
<p>3 lezione</p> <p>Mercoledì 21 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma Do.C.Fa. 4.00.5. Immobili Gruppo A: Comprende gli Immobili ad Uso Abitativo ed a Uso Ufficio. La Consistenza Catastale è Calcolata in Vani. Immobili Gruppo B: Racchiude gli Alloggi Collettivi e la Consistenza viene Misurata in Metri Cubi. Immobili Gruppo C: alla quale appartengono gli Edifici ad Uso Commerciale e Vario. La loro Grandezza è Calcolata in Metri Quadrati.</p>	<p>Architetto Paolo Cianfrocca</p> <p>Geometra Danilo Nardoni</p>
<p>4 lezione</p> <p>Mercoledì 28 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p>Installazione Programma Voltura 2.0 Presentazione Informatica con la Procedura Voltura 2.0 e Guida alla Compilazione del Modello. Cambio di Intestazione della Proprietà, Atti di Aggiornamento, inserimento di Nuova Voltura, Nota, Soggetto, Titolo, Immobile e Dati Generali della Voltura.</p>	<p>Architetto Paolo Cianfrocca</p> <p>Geometra Danilo Nardoni</p>
<p>5 lezione</p> <p>Mercoledì 4 giugno 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma Do.C.Fa. 4.00.5. <u>Illustrazione di ulteriori casi particolari</u> Sintesi finale, risposte alle domande dei partecipanti. Test Finale di verifica dell'apprendimento</p>	<p>Architetto Paolo Cianfrocca</p> <p>Geometra Danilo Nardoni</p>