



Le responsabilità e gli adempimenti del Direttore dei Lavori negli appalti privati

Il rapporto con il committente, con l'impresa, le criticità, le sentenze i casi pratici



Webinar

24 febbraio 2023

Ore 15:00–18:00

Online tramite piattaforma “GoToWebinar”

È richiesta la registrazione al sito [/formazione.architettiroma.it](https://formazione.architettiroma.it) per ricevere il link GoToWebinar

Coordinatore scientifico

Alberto Giampaoli, CTF OAR – Percorso formativo “Professione”

Tutor

Eleonora Lucantoni, Formazione OAR

L'architetto, in quanto direttore dei lavori, ha il compito di garantire che i lavori siano eseguiti in conformità con il progetto approvato e con le normative vigenti in materia edilizia.

Il rapporto tra l'architetto in qualità di Direttore dei Lavori, il committente e l'impresa può essere complesso e presentare delle criticità.

L'architetto è responsabile della supervisione dei lavori in cantiere e deve garantire che il progetto venga realizzato in modo sicuro ed efficiente, nel rispetto delle norme vigenti.

L'appaltatore ed il progettista rispondono dunque verso il committente sulla base di un diverso titolo; da ciò si fa derivare il principio che le due responsabilità non debbono ritenersi solidali (Cass. 27 marzo 1965, n. 1520).

I difetti dell'opera possono essere imputabili al direttore dei lavori solo quando derivino direttamente dall'inosservanza del dovere di sorveglianza, tuttavia, recenti sentenze hanno inserito tesi secondo cui l'art. 1669 configurerebbe una responsabilità extracontrattuale estendendo la sua applicabilità anche al professionista intellettuale incaricato della direzione dei lavori, il quale risponderà in solido con l'appaltatore ed altri soggetti eventualmente responsabili.

Il webinar ha lo scopo di chiarire questi aspetti anche alla luce delle recenti sentenze della Cassazione.

ORE 15:00 | INIZIO WEBINAR

ORE 15:00 | SALUTI ISTITUZIONALI

Antonio Marco Alcaro, Tesoriere OAR

ORE 15:05 | INTRODUZIONE

Alberto Giampaoli, CTF OAR – Percorso formativo “Professione”

ORE 15:10 | I RAPPORTI TRA DIRETTORE LAVORI E IMPRESA APPALTATRICE

Massimiliano Spadazzi, Architetto

ORE 15:30 | I COMPITI DEL DIRETTORE DEI LAVORI, ESEMPI, CASI PRATICI

Matteo Pavese, Architetto

ORE 16:00 | I RAPPORTI DEL DIRETTORE DEI LAVORI CON IL CSE, RESPONSABILITÀ, ADEMPIMENTI

Ferdinando Izzo, Architetto

ORE 16:20 | LA POLIZZA DI RC PROFESSIONALE, MASSIMALI, COPERTURE, SINISTRI, CRITICITÀ

Dott.sa Diletta Imperioli

ORE 16:40 | LE RESPONSABILITÀ PENALI DEL DIRETTORE LAVORI, ESEMPI PRATICI, GIURISPRUDENZA

Mauro Gioventù, Avvocato penalista

ORE 17:10 | IL RAPPORTO CON IL PROGETTISTA E CON L'AMMINISTRAZIONE, RUOLI, COMPITI, RESPONSABILITÀ

Livio Lavitola, Avvocato

ORE 17:40 | DIBATTITO E CONCLUSIONI

ORE 18:00 | FINE WEBINAR

La partecipazione all'evento riconosce
n. 3 CFP | Codice **ARRM2857**
È obbligatoria la registrazione online su
[/formazione.architettiroma.it](https://formazione.architettiroma.it)

Ordine Architetti P.P.C. di Roma e provincia
Piazza Manfredo Fanti, 47 | Roma
+39 06 97604560
[/architettiroma.it](https://architettiroma.it)