



Il Superbonus 110%: la nuova CILA, lo stato legittimo, l'esplosione dei prezzi

La CILAS e i rapporti con il Testo Unico dell'Edilizia, risvolti urbanistici, l'aggiornamento dei prezziari, la congruità dei costi e la disponibilità dei materiali

Convegno

27 ottobre 2021

Ore 14:30–19:00

Casa dell'Architettura
Piazza Manfredo Fanti, 47
Roma

Coordinatore Scientifico: **Antonio Marco Alcaro**, Tesoriere OAR

Tutor: **Alessio Santucci**, **Nives Barranca**, Formazione OAR

Il convegno ha lo scopo di fare ordine nella miriade di norme, decreti, modelli e continue novità in corso d'opera nel superbonus. Dall'uscita del Decreto 34/2020 art. 119, si sono susseguite continue modifiche e aggiornamenti della normativa, chiarimenti da parte dei vari Enti, in alcuni casi in contraddizione tra loro. L'OAR ha da tempo sollecitato la creazione di una regia unica interna al Ministero che dialogasse con gli Enti interessati, tra cui ENEA e Agenzia delle Entrate, ma al momento non sembra raggiunto questo obiettivo.

La semplificazione annunciata con il DL 77, si sta rivelando una complicazione che contribuisce a creare confusione all'interno di una norma e di procedure già molto complesse.

La cessione del credito e lo sconto in fattura sono ancora un miraggio per molti cittadini, per i professionisti e le tempistiche sono ancora troppo strette e la speculazione dei prezzi con aumenti indiscriminati e la difficoltà a reperire i materiali, oltre che la mano d'opera, sta causando grossi problemi alla partenza dei cantieri.

Per accedere alla struttura e seguire l'evento formativo è obbligatorio il **Green Pass**.

ORE 14:30 | RegISTRAZIONI CHECK/IN dei partecipanti

ORE 15:00 | SALUTI ISTITUZIONALI

Alessandro Panci, Presidente OAR

ORE 15:05 | INTRODUZIONE E PRESENTAZIONE DEL CONVEGNO

Antonio Marco Alcaro, Tesoriere OAR

ORE 15:15 | IL NUOVO MODELLO CILAS PER IL SUPERBONUS:

LO STATO LEGITTIMO E LA CONFORMITÀ DEGLI IMMOBILI

Carlo Pagliai, Ingegnere libero professionista

ORE 15:45 | LE PROBLEMATICHE NON RISOLTE, I CASI PARTICOLARI,

I QUESITI PIÙ FREQUENTI

Gerardo Picarella, Ingegnere libero professionista

ORE 16:15 | LA DISPONIBILITÀ DEI PRODOTTI E DELLE MATERIE PRIME:

IL CASO DEGLI ISOLANTI E DEI CAPPOTTI TERMICI

Valeria Erba, Ingegnere, ANIT

Marco Piana, Ingegnere, AIPE

Federico Tedeschi, Ingegnere, Coordinatore Commissione Tecnica di CORTEXA

ORE 17:00 | INTERVENTI E PROPOSTE PER IL LEGISLATORE

Angelo Artale, Direttore Generale FINCO

ORE 17:20 | LA CONGRUITÀ DEI COSTI E L'AGGIORNAMENTO DEI PREZZARI

Giuseppe Rufo, Direttore DEI

ORE 17:45 | TAVOLA ROTONDA

Moderata: Antonio Marco Alcaro, Tesoriere OAR

ORE 18:40 | DIBATTITO E CONCLUSIONI

ORE 19:00 | RegISTRAZIONI CHECK/OUT dei partecipanti

La partecipazione all'evento riconosce
n. 4 CFP | Codice **ARRM2508**
È obbligatoria la registrazione online su
/formazione.architettiroma.it

Ordine Architetti P.P.C. di Roma e provincia
Piazza Manfredo Fanti, 47 | Roma
+39 06 97604560
/architettiroma.it