



<b>Titolo del corso</b>	<b>Corso Catasto Fabbricati / ONLINE</b>	Codice Corso	<b>ARRM3600</b>
<b>Periodo di svolgimento</b>	7 maggio – 4 giugno 2025	Ore	20 ore
<b>Sede del Corso</b>	Online tramite la piattaforma GoToWebinar	Orario	Mercoledì 14:30 – 18:30
<b>Direzione Scientifica</b>	Arch. Paolo Cianfrocca, Consulente OAR Catasto Arch. Alberto Giampaoli, C.T.F. OAR – Professione		
<b>Tutor</b>	Arch. Nives Barranca, Formazione OAR		

Il presente corso, ha l'intento di fornire cognizioni, per poter effettuare nell'ambito della professione lo svolgimento delle Pratiche Catastali, soprattutto legate alle circostanze inerenti il Nuovo Catasto Edilizio Urbano (N.C.E.U.).

Tra le varie forme, procedure da adottare e causali da utilizzare, l'impegno di docenza avrà lo scopo di illustrare le casistiche maggiormente frequenti e tramite l'ausilio del Vademecum Catastale, verrà finalizzata ad una esercitazione finale collettiva che rappresenterà la conclusione dell'apprendimento del medesimo.

1 lezione	Ore	<b>NORMATIVA E PROCEDURE</b> Le recenti novità normative e le Relative Procedure Applicative in Ambito Catastale; Procedure di Accreditamento del Professionista sulla Piattaforma Sister; Principali funzionalità della Piattaforma Sister.	Architetto <b>Paolo Cianfrocca</b>
Mercoledì 7 maggio 2025	14:30 18:30	<b>IL CATASTO E IL CATASTO FABBRICATI</b> La Visura Catastale; Definizione dell'Unità Immobiliare (Foglio, numero e subalterno); Categorie e Classi Catastali; Denuncia di Nuove Costruzioni e Variazione: Unità Afferenti; Criteri Di Rappresentazione delle Planimetrie Catastali; Elaborato Planimetrico; Elenco Subalterni;	Geometra <b>Daniilo Nardoni</b>

<p>2 lezione</p> <p>Mercoledì 14 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p><b>Programma Do.C.Fa. 4.00.5.</b>          Installazione Software ed Esercitazioni sul          Programma Do.C.Fa. 4.00.5.          Descrizione del Formato e Caratteristiche del File          Autocad *DXF necessarie per il corretto utilizzo nella          Procedura Do.C.Fa. 4.00.5.</p> <p><b>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma          Do.C.Fa. 4.00.5.</b>          Dichiarazione di un Fabbricato Urbano (dati          riguardanti: la Località; Proprietari; Dati del Tecnico).          I dati Descrittivi dell'Accatastamento.          Validazione e Classamento del Fabbricato.          La Rendita Catastale e la Giusta Rappresentazione          Grafica.          Illustrazione di specifici casi studio.</p>	<p>Architetto <b>Paolo Cianfrocca</b></p> <p>Geometra <b>Danilo Nardoni</b></p>
<p>3 lezione</p> <p>Mercoledì 21 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p><b>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma          Do.C.Fa. 4.00.5.</b>          Immobili Gruppo A: Comprende gli Immobili ad Uso          Abitativo ed a Uso Ufficio. La Consistenza Catastale          è Calcolata in Vani.          Immobili Gruppo B: Racchiude gli Alloggi Collettivi e          la Consistenza viene Misurata in Metri Cubi.          Immobili Gruppo C: alla quale appartengono gli          Edifici ad Uso Commerciale e Vario. La loro          Grandezza è Calcolata in Metri Quadrati.</p>	<p>Architetto <b>Paolo Cianfrocca</b></p> <p>Geometra <b>Danilo Nardoni</b></p>
<p>4 lezione</p> <p>Mercoledì 28 maggio 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p><b>Installazione Programma Voltura 2.0</b>          Presentazione Informatica con la Procedura Voltura          2.0 e Guida alla Compilazione del Modello.          Cambio di Intestazione della Proprietà, Atti di          Aggiornamento, inserimento di Nuova Voltura,          Nota, Soggetto, Titolo, Immobile e Dati Generali          della Voltura.</p>	<p>Architetto <b>Paolo Cianfrocca</b></p> <p>Geometra <b>Danilo Nardoni</b></p>
<p>5 lezione</p> <p>Mercoledì 4 giugno 2025</p>	<p>Ore 14:30 18:30</p>	<p><b>CASI STUDIO ED ESERCITAZIONI con il Programma          Do.C.Fa. 4.00.5.</b>  <u>Illustrazione di ulteriori casi particolari</u>          Sintesi finale, risposte alle domande dei          partecipanti.          Test Finale di verifica dell'apprendimento</p>	<p>Architetto <b>Paolo Cianfrocca</b></p> <p>Geometra <b>Danilo Nardoni</b></p>