



ORDINE DEGLI  
**ARCHITETTI**  
**PIANIFICATORI**  
**PAESAGGISTI E CONSERVATORI**  
DI ROMA E PROVINCIA



Ordine Architetti P.P.C. di Roma e provincia

## **Workshop Softourism**

*Strategie per una progettazione consapevole*

**Premessa:** Dagli obiettivi a breve termine, come il Giubileo 2025, a quelli a lungo termine Roma può raccogliere una sfida irripetibile di opportunità in cui i professionisti devono essere pronti a svolgere un ruolo consapevole come fulcro strategico fra tutti gli attori.

**Obiettivi:** Sviluppare una progettazione consapevole, esasperata anche da condizioni estreme, che serve a generare soluzioni tecniche virtuose e innovative. Le scelte in fase di progettazione, spesso condivise con la committenza, determinano non solo la qualità estetica della struttura ma possono influenzare enormemente l'impatto nei confronti dell'ambiente. Branding Aziendale, identificazione dei nuovi Target, sistemi alternativi di gestione delle risorse nascono e vengono inventati attraverso l'esperienza da situazioni di necessità o sostenibilità (ambientale, imprenditoriale, professionale).

A supporto dell'architetto sono richieste competenze sempre più specialistiche. Attraverso la visione SofTourism si propone di intercettare nuove tematiche come strumento di progetto, per sviluppare una nuova visione sulla qualità delle attività professionali nei confronti di tutto ciò che riguarda il Turismo.

La visione SofTourism pone l'attenzione sull'esperienza del turista, attraverso fattori legati al Genius Loci ed alla filiera KMO che restituisce valore e peculiarità al carattere locale. In questa maniera si vuole esprimere una vera alternativa al turismo di massa secondo la riscoperta dei percorsi enogastronomici e delle peculiarità di luogo che caratterizzano gran parte del patrimonio culturale del nostro territorio.

Sostenibilità ambientale ed imprenditoriale diventano elementi complementari di una strategia a beneficio della collettività dove la struttura ricettiva si pone come nuovo attrattore urbano e potenziale volano per una riqualificazione del tessuto sociale.

Il ruolo dell'architetto in questo contesto è quello di raccogliere le competenze a T, dal management alla creatività, secondo una Regia attenta ad ogni dettaglio che vuole identificare il ruolo del professionista come Manager (quasi demiurgico) di un sistema virtuoso.

**Direttore Scientifico: Simone Cellitti, Architetto**

**Tutor: Alessio Santucci, Formazione OAR**

**Responsabile OAR: Paolo Anzuini, Consigliere OAR**

## Calendario Appuntamenti Workshop

Corso in presenza **11 Maggio – 18 Maggio – 25 Maggio 2024** (ogni sabato per 3 sessioni)

Programma del Workshop

**Sabato 11 Maggio 2024 - GIORNO 01** (8 ore) 9.30-13.30 / 14.30-18.30

Primo Giorno introduttivo con lezioni che sintetizzano le esperienze precedenti svolte nel Corso del 2023

### Parte 1

1. *Presentazione del Gruppo Docente*
2. *Softourism: Introduzione degli obiettivi di progetto - Arch. P.Anzuini*
3. *Struttura ricettiva come nuovo attrattore urbano e volano di trasformazione - Arch. F.Bombace*
4. *Le Competenze a T - Arch. P.Anzuini*
5. *Gli strumenti di supporto per una progettazione consapevole: lo studio di fattibilità come chiave di accesso al buon progetto - Arch. S.Cellitti*
6. *Inquadramento politico e direttive EU su ripresa Sistema Ricettivo - Arch. S.Cellitti – Arch. F.Bombace*
7. *Ideogrammi per valutazione preliminare sulle esigenze logistiche e distributive - Arch. S.Cellitti*
8. *Casi Studio – Arch. P.Piroso – Arch. F.Bombace*

### Parte 2

9. *Contributi specialistici*
  - a. *Softurism: quale esperienza per il turista ? - Francesco Gatti*
  - b. *Turismo sostenibile e le sue peculiarità – Ing. Tiziana Torelli*
  - c. *Materiali innovativi per valorizzazione energetica – Arch. Gabriele Russo (Rockwool)*
  - d. *Wellness ed accoglienza – Donata Donzelli (Kaldewei)*
  - e. *Ergonomia ed Interior Design – Dott. Antonio Bibolini (Gruppo GIMO)*

### Parte 3

10. *Presentazione workshop*
  - a. *Finanziamenti e Management: il metodo per una sostenibilità imprenditoriale Arch. Giorgio Mitrotta*
  - b. *Sistema BIM applicato al Softurim: strategie e compatibilità gestionali Arch. Erica Agnelli*
  - c. *Sostenibilità Ambientale e Softurism: l'impatto delle strutture in cemento armato Arch. Tiziana Pecoraro*
  - d. *Linee guida per tradurre le difficoltà del cantiere Softurism in computistica Arch. Massimiliano Folchi*
  - e. *Softurism ed ergonomia. Strategie di intervento di Interior Design Arch. Daniela Covato*

### Ore 14.30

#### Avvio Primo Workshop

La classe verrà divisa in gruppi omogenei per consentire la rotazione nei 5 giorni di tutti i workshop. In questa maniera il discente potrà esplorare in sequenza nelle 5 sessioni i temi applicativi ruotando sui vari workshop che verranno attivati simultaneamente.

**Sabato 18 Maggio 2024 - GIORNO 02** (8 ore) 9.30-13.30 / 14.30-18.30

Avvio secondo Workshop

Il workshop sarà strutturato attraverso una prima lezione teorica di max 60' dedicata sul tema e poi verranno effettuate nelle restanti 2 ore le simulazioni su casi pratici, dove il Tutor potrà presentare alcune situazioni specifiche oppure gli studenti potranno portare direttamente le loro indagini di progetto e condividerle in fase seminariale.

Per consentire una efficace attività i workshop saranno strutturati con max 06 partecipanti per tema (per un totale quindi di massimo 30 studenti complessivi) che potranno condividere materiale su tavoli comuni in forma seminariale.

Sarà possibile partecipare anche a distanza su tutto il modello di lavoro collegando ogni volta 1 seminario per chi potrà osservare non in presenza

Ore 14.30

Avvio terzo Workshop

**Sabato 25 Maggio 2024 - GIORNO 03** (9 ore) 9.30-13.30 / 14.30-19.30

Avvio quarto Workshop

Ore 14.30

Avvio quinto Workshop

Interviste e feedback del workshop con aperitivo conclusivo