

Sistemi impermeabili su coperture tradizionali e tetti verdi

La prevenzione
dei contenziosi
in edilizia

Il ruolo
professionale
dell'architetto



Seminario

9 marzo 2020
Ore 14:30–19:00

Casa dell'Architettura
Piazza Manfredo Fanti, 47
Roma

Coordinatore Scientifico e Moderatore: **Giuseppe Parisio**, CTF OAR
Tutor: **Alessio Santucci**, Formazione OAR

L'iniziativa, in collaborazione con l'ASSIMP – l'Associazione delle Imprese di Impermeabilizzazione Italiane, approfondisce il tema delle coperture piane con un approccio concreto in materia di impermeabilizzazioni, di balconi e terrazzi, fornendo, principalmente, istruzioni atte a progettare, realizzare e proteggere il sistema impermeabile nelle soluzioni tecniche del tetto piano, del tetto verde e del giardino pensile, in modo che esso svolga la sua piena funzionalità. Attraverso la presentazione di un'esperienza di progettazione, verranno illustrati, in tutte le sue fasi, l'efficacia delle relative soluzioni adottate e l'eventuale insorgere di fattori e problemi imprevisti nel corso della realizzazione del progetto.

ORE 14:30 | CHECK-IN dei partecipanti

ORE 14:50 | SALUTI ISTITUZIONALI
Antonio Marco Alcaro, Tesoriere OAR

ORE 15:00 | INTRODUZIONE E PRESENTAZIONE DEL SEMINARIO
Alberto Giampaoli, CTF OAR - Professione
Giuseppe Parisio, CTF OAR

ORE 15:10 | L'IMPORTANZA DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE A REGOLA D'ARTE
Presentazione di ASSIMP Italia. Panoramica sulle Normative UNI relative al settore delle Impermeabilizzazioni.

Giovanni Grondona Viola, Presidente ASSIMP Italia

ORE 15:30 | LE PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TETTI PIANI
Durante l'intervento si analizzeranno le cause principali che determinano le patologie più ricorrenti, presenti sulle coperture e che sono causa d'infiltrazioni e oggetto di contenzioso tra le parti.

Verrà analizzato il corretto processo progettuale e in fase esecutiva, soprattutto per il ruolo di direzione lavori dell'architetto, dei sistemi impermeabili delle coperture, con particolare riferimento alle membrane prefabbricate flessibili anche in riferimento alle nuove normative UNI approvate e alla documentazione tecnica di riferimento disponibile.

Antonio Broccolino, Normatore Uni ed Esperto in progettazione dei sistemi impermeabili

ORE 16:50 | I GIARDINI PENSILI, PRECEDENTI STORICI

Sin dall'antichità vi sono stati giardini pensili, dai più famosi giardini di Babilonia fino alle realizzazioni rinascimentali, barocche e ottocentesche che hanno aperto alle esperienze attuali.

Bruno Filippo Lapadula, Architetto, urbanista, ambientalista italiano

ORE 17:20 | ISTRUZIONI PER LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE, IL CONTROLLO E LA MANUTENZIONE DI COPERTURE A VERDE

Criteri di progettazione, esecuzione, controllo e manutenzione di coperture a verde, in funzione delle particolari situazioni di contesto climatico, di contesto edilizio e di destinazione d'impiego. La Norma UNI 11235 quale principale strumento nella fase di realizzazione del progetto di copertura a verde ed a supporto per fronteggiare varie criticità, che possono verificarsi in fase esecutiva.

Massimiliano Lorenzetti, Vice Presidente ASSIMP Italia
Coadiuvato da **Paolo Merighi**

ORE 17:40 | PROGETTO DI UN SISTEMA A VERDE PENSILE

Analisi di un esempio concreto dell'iter progettuale, attraverso l'illustrazione degli elaborati progettuali a vari livelli di dettaglio, indicando i tempi, le fasi, i contenuti e i relativi elaborati richiesti per il raggiungimento della soluzione progettuale prescelta, tenendo conto delle previsioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche.

Massimiliano Lorenzetti, Vice Presidente ASSIMP Italia

ORE 18:10 | LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E IL PIANO DI MANUTENZIONE

Analisi delle soluzioni tecnologiche-progettuali che hanno contribuito ad affrontare, in fase progettuale, i vari strati soprastanti il manto di copertura ed eventuali variazioni al progetto intraprese in fase esecutiva dalle figure coinvolte nel processo di realizzazione dell'opera. Il metodo progettuale adottato, tra le esigenze del committente e la fattibilità tecnica ed economica. La gestione ordinaria, attraverso un adeguato piano di manutenzione.

Massimiliano Lorenzetti, Vice Presidente ASSIMP Italia

ORE 18:40 | DIBATTITO E CONCLUSIONI

ORE 19:00 | CHECK-OUT dei partecipanti

La partecipazione all'evento riconosce
n. 4 CFP | Codice **ARRM2167**
È obbligatoria la registrazione online su
/formazione.architettiroma.it

Ordine Architetti P.P.C. di Roma e provincia
Piazza Manfredo Fanti, 47 | Roma
+39 06 97604560
/architettiroma.it