

Progetto di intervento a Roma in Piazza Augusto Imperatore

Riqualificazione e riuso per la realizzazione di un albergo

Seminario

24 febbraio 2020

Ore 14:30–19:00

Casa dell'Architettura
Piazza Manfredo Fanti, 47
Roma

Coordinatore Scientifico e moderatore: **Enrico Fattinanzi**, CTF OAR – Valutazione

Tutor: **Alessio Santucci**, Formazione OAR

La complessità normativa di questo intervento ha prodotto un risultato positivo grazie all'interazione di tutti i soggetti coinvolti nel progetto e alla costruzione di un sistema di valutazione condiviso: riteniamo l'analisi delle procedure adottate un esempio da conoscere e divulgare. Il progetto di restauro e riuso prevede la realizzazione di una struttura alberghiera di pregio. L'edificio, vincolato dal MIBACT nel 2005, nel PRG ricade in "tessuti di ristrutturazione urbanistico otto novecentesca", risulta compreso in "paesaggi dei centri storici" ed è stato inserito nella Carta per la Qualità in Edifici con tipologia edilizia speciale ad impianto seriale.

ORE 14:30 | CHECK-IN dei partecipanti

ORE 14:50 | SALUTI ISTITUZIONALI
Flavio Mangione, Presidente OAR

ORE 15:00 | INTRODUZIONE E PRESENTAZIONE DEL SEMINARIO E DEI RELATORI CHE
PRENDERANNO PARTE AI LAVORI.

INQUADRAMENTO URBANISTICO E PROCEDURE ADOTTATE

Le procedure che hanno caratterizzato l'intervento complesso in un'area centrale della città storica, presuppongono, in ogni loro fase, specifiche valutazioni finalizzate al restauro e rifunzionalizzazione dell'edificio oggetto di intervento.

Enrico Fattinanzi, CTF OAR – Valutazione

Maria Costanza Pierdominici, già Soprintendente ai beni architettonici e paesaggistici per il Comune di Roma

ORE 15:40 | PIAZZA AUGUSTO IMPERATORE DAI PRIMI PROGETTI DEGLI ANNI '30 ALLA REALIZZAZIONE. IL PROGETTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL MAUSOLEO E DELLA NUOVA PIAZZA

Il progetto attuale di valorizzazione del Mausoleo predisposto dalla Soprintendenza Comunale – il progetto della nuova Piazza Augusto Imperatore dell'arch. Cellini ridisegna lo spazio pubblico – Lavori in corso e programma di completamento

Antonello Fatello, Dirigente del Comune di Roma

ORE 16:10 | PROGETTO DI RESTAURO E RIUSO DELL'EDIFICIO EX INPS DI PIAZZA AUGUSTO IMPERATORE

Il progetto di restauro delle facciate e degli ambienti di pregio dell'immobile denominato "Ex Sede Istituto Nazionale della Previdenza Sociale" di Piazza Augusto Imperatore è stato redatto di concerto con i funzionari della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, nel massimo rispetto dell'edificio dell'Arch. Morpurgo e delle sue caratteristiche tipologiche e formali.

Gennaro Farina, Progettista con lo studio Citterio-Viel & Partners Interiors

ORE 16:40 | TECNICHE DI RILIEVO TRAMITE NUVOLA DI PUNTI

Illustrazione generale della tecnica di rilievo dell'edificio esistente, finalizzato alla progettazione BIM: strumenti tecnici e metodologie. Applicazione al caso concreto, potenzialità e problematiche relative all'utilizzo della nuvola di punti.

Arianna Colantuono, Team di progettazione

ORE 17:00 | IL PROGETTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO IN AMBIENTE BIM

Il progetto di riuso a struttura ricettiva dell'immobile, realizzato in armonia tra il rispetto dell'impianto dell'Arch. Morpurgo e l'adeguamento ai più alti standard qualitativi e funzionali richieste per una struttura alberghiera di pregio. Progettazione integrale in ambiente BIM, potenzialità e limiti.

Marco Natalini, Team di progettazione

ORE 17:30 | IL RESTAURO DEGLI APPARATI DECORATIVI DEGLI EDIFICI ORIGINALI DI MORPURGO

L'apparato decorativo del Palazzo: Mosaici, affreschi, dipinti, bassorilievi – Inquadramento delle opere nella fase storico artistica di realizzazione – Autori – Fonti.

Maria Dosolina Tonti, Storica dell'arte

ORE 18:30 | DIBATTITO E CONCLUSIONI

ORE 19:00 | CHECK-OUT dei partecipanti

La partecipazione all'evento riconosce
n. 4 CFP | Codice **ARRM2142**
È obbligatoria la registrazione online su
/formazione.architettiroma.it

Ordine Architetti P.P.C. di Roma e provincia
Piazza Manfredo Fanti, 47 | Roma
+39 06 97604560
/architettiroma.it