

# Permessi di Costruire sotto i 3000 mc ai Municipi di Roma

Delibera del Consiglio Comunale n. 8/2021

## Webinar

19 maggio 2021

Ore 16:00–18:00

### Online tramite piattaforma “GoToWebinar”

È richiesta la registrazione al sito [/formazione.architettiroma.it](http://formazione.architettiroma.it)  
per ricevere il link GoToWebinar

Coordinatore Scientifico: **Alberto Giampaoli**, CTF OAR – Professione  
Tutor: **Nives Barranca**, Formazione OAR

Il webinar illustrerà le nuove procedure per il rilascio del permesso di costruire (fino a 3.000 metri cubi) presso i Municipi di Roma. La novità è attiva dal 1° febbraio 2021 in seguito all'approvazione dell'art. 67, comma 4, lett. a) del Regolamento del Decentramento Amministrativo, delibera del Consiglio Comunale n. 10/1999.

Le modalità per presentare i permessi in Municipio, sono le medesime del DPAU, ci sarà soltanto la cubatura come discriminante. Sarà inoltre importante l'estensione del sistema informativo dei permessi di costruire, con la conseguente implementazione del SUET, compresa la modulistica di riferimento e l'aggiornamento delle pagine del portale istituzionale.

Il Testo Unico in edilizia definisce l'obbligo del permesso a costruire nei casi di: nuova edificazione / modifica alla volumetria / modifiche importanti alla sagoma dell'edificio e alla planimetria per edifici soggetti a vincoli / cambi di destinazione d'uso.

**ORE 16:00 | INIZIO WEBINAR**

**ORE 16:00 | INTRODUZIONE**

Antonio Marco Alcaro, Tesoriere OAR

**ORE 16:10 | INTERVENTI SUBORDINATI AI PDC, LE PROCEDURE, I TEMPI, IL SILENZIO-ASSENSO E I CONTRIBUTI PREVISTI**

Roberto Caporossi, P.O.U.O.T. VIII Municipio

**ORE 16:40 | L'IMPLEMENTAZIONE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA SUET PER LA MESSA IN ESERCIZIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, LA COMPLETA DIGITALIZZAZIONE DEL PROCEDIMENTO DALL'ISTANZA AL RILASCIO DEL PDC. ACCENNI AI SISTEMI TELEMATICI DI ROMA CAPITALE GIÀ INTEGRATI O COLLEGATI CON SUET E QUELLI IN VIA D'INTEGRAZIONE**

Sabina Calcabrini, Architetto, Istruttore Tecnico Roma Capitale

**ORE 17:10 | GIURISPRUDENZA PER IL RILASCIO DEL PERMESSO A COSTRUIRE; RESPONSABILITÀ DEI TECNICI E DELL'AMMINISTRAZIONE**

Livio Lavitola, Avvocato amministrativa Docente LUISS Business School, Consulente dell'Ordine degli Architetti

**ORE 17:40 | CONCLUSIONI E DIBATTITO**

**ORE 18:00 | FINE WEBINAR**